

	> Meer bekendheid geven aan de ondernemers m.b.t. naam Wijkagent en de BOA(s).		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			Wijkagent en BOA's Per 1 maart 2023 is een nieuwe wijkagent voor bedrijventerreinen gestart. Hij maakt onderdeel uit van de KVO-werkgroep, is voorgesteld via de website en is aanwezig geweest tijdens de ALV van 11 mei 2023.
2	Veiligheidsgevoelens	Wie	Q1-2023	Q2-2023	Q3-2023	Q4-2023	
2.1	Aandachtspunten/monitoring: > middels nieuwsbrieven/websites, <u>nieuwsflitsen</u> de ondernemers op de hoogte houden van de ontwikkelingen op het Business Park. In de KVO-vergaderingen worden indien noodzakelijk de acties genomen. Nieuwsflitsen worden regelmatig via email verspreid.	PM/ P/O	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	KVO-zaken en andere relevante onderwerpen worden in de maandelijkse rapportage meegenomen. Deze maandrapportage wordt o.a. via de website gecommuniceerd. Op de maandrapportage van juni t/m december is een oproep gedaan om in geval van een misdrijf of (vermoedelijke) ondermijning altijd aangifte te doen. Bijv. via Meld Misdaad Anoniem (0800 – 7000).
3	Overlast	Wie	Q1-2023	Q2-2023	Q3-2023	Q4-2023	
3.1	Overlast: > Monitoren vervuiling, hard rijden, parkeren personenauto's en drugsgebruik. Bespreken in de komende KVO-vergaderingen -indien nodig acties.	P/G / PM	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	In KVO-vergaderingen worden eventuele ontwikkelingen besproken. Parkeeroverlast Het controleren op foutparkeren is een continu proces dat uitgevoerd wordt door de BOA's. Zeker op bij evenementen en stranddagen wordt er extra gecontroleerd. <input checked="" type="checkbox"/> Hard rijden Regelmatig worden er controles uitgevoerd op te hard rijden door de politie. 11 en 21 oktober 2023 zijn er weer controles uitgevoerd (lasercontrole).

	> Vervuiling truckparkeerplaats Proostwetering > Lachgascilinders				<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<p>Vervuiling truckparkeerplaats In januari 2023 is een Dixi geplaatst op de truckparkeerplaats. Er zijn ook 5 extra afvalbakken geplaatst rondom de truckparkeerplaats in juli 2023.</p> <p>Lachgascilinders Er worden regelmatig lege lachgascilinders gevonden. Afgesproken wordt dat de medewerkers van Jos Scholman b.v. deze verzamelen en afgeven bij Shell De Wetering, die deze meldt bij de gemeente Utrecht. De gemeente Utrecht haalt de cilinders dan op voor een veilige verwerking. Iedereen die lachgascilinders vindt, wordt verzocht deze te melden bij de gemeente Utrecht, zodat zij de cilinders kunnen komen ophalen en verwerken.</p>
4	Onderhoud en Beheer	Wie	Q1-2023	Q2-2023	Q3-2023	Q4-2023	
4.1	Ondernemers wijzen op hun verantwoordelijkheid omtrent onderhoud en beheer van hun eigen terrein via website/nieuwsbrief 1 maal per jaar.	PM/ O	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Onderhoud en beheer van private kavels vindt via Parkmanagement plaats.
4.2	Zwerfvuil, kapot wegdek, straatmeubilair en straatverlichting melden via de BuitenBeter app, website Utrecht (Melding doen) of via parkmanagement. In de KVO-vergaderingen monitoren v/h proces en eventuele acties nemen.	O /G/ PM	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Het melden van dit soort zaken wordt zo veel mogelijk gepromoot en besproken in gesprekken met ondernemers. Het beveiligingsbedrijf VMB Security & Services meldt de maandelijkse OV-ronde (kapotte lantaarnpalen) altijd aan de gemeente Utrecht.
4.3	1 maal per jaar schouwen (schouw bij dag en een schouw bij duisternis). Schouwverslag maken van de bevindingenfoto's.	W PM			<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	De dagschouw heeft plaatsgevonden op 4 juli jl. en de avondschouw heeft plaatsgevonden op 28 november 2023.

							Er worden tekstkarren tijdelijk geplaatst om mensen te waarschuwen in het kader van het DDO.
6.2	<u>Aandachtspunt</u> Gewenst betaald parkeren strandzone						In 2022 is duidelijk geworden, dat de gemeente niet van plan is om op korte termijn betaald parkeren in te stellen op P1 en P2.
6.3	Monitoren de KFC's /Mc Donalds etc. i.v.m. de afvalproblematiek. Bespreken in de KVO- vergaderingen.	PM	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

P=Politie, **B**= Brandweer, **G**= Gemeente, **W**= Werkgroep, **PM**= Parkmanagement De Wetering-Haarrijn, **O** = Ondernemers